





## INHALT

1. Was ist Twenty Energy Fund?
2. Investitionspolitik
3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften
4. Verwaltung des Fonds
5. Warum in Twenty Energy Fund investieren?
6. Information für den Investor
7. Kurzzusammenfassung



1. Was ist Twenty Energy Fund?
2. Investitionspolitik
3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften
4. Verwaltung des Fonds
5. Warum in Twenty Energy Fund investieren?
6. Informationen für den Investor
7. Kurzzusammenfassung



## WAS IST TWENTY ENERGY FUND?

Twenty Energy Fund ist ein Hedgefonds (Fondo de Capital Riesgo, FCR), der gemäß Gesetz 25/2005 über Kapitalrisikogesellschaften vom 24. November (LECR) geregelt ist und durch die spanische Regulierungsbehörde für den Wertpapiermarkt (Comisión Nacional del Mercado de Valores, CNMV) kontrolliert wird.

Twenty Energy Fund (oder “der Fonds”) konzentriert sich auf vorübergehende Beteiligungen vor allem an spanischen und europäischen mittelgroßen Betrieben, deren Hauptziel **die Förderung und Verwaltung von Projekten mit erneuerbarer Energie ist.**

Daher ist das Ziel des Fonds das Erreichen von **Investitionsverbindlichkeiten in der Höhe von 50 Millionen Euro** durch institutionelle, prestigeträchtige Investoren aus dem Ausland sowie institutionelle Investoren und Gruppen aus Spanien.

Twenty Energy Fund sieht die Investition in Firmenkapital vor und bringt nicht nur Kapital sondern auch seine Erfahrung und Kontakte bezüglich der Leitung der Firmen, strategische Entscheidungen und die aktive Beteiligung anderen Aufsichtsratssitzungen mit.

Avindia Capital S.A., Organisationsunternehmen für Firmen mit Risikokapital (Sociedad Gestora de Entidades de Capital Riesgo, S.G.E.C.R.), (Avindia Capital) ist die Verwaltungsgesellschaft des Fonds. Sie verfügt über professionelle Mitarbeiter, die im Umgang mit Risikokapital und besonders auf dem Sektor der erneuerbaren Energien hochoberfahren sind. Das Team von Avindia Capital besitzt weitreichende Erfahrung auf dem Energiesektor, wo es Projekte im Wert von über 70 Millionen Euro Investitionen leitete.



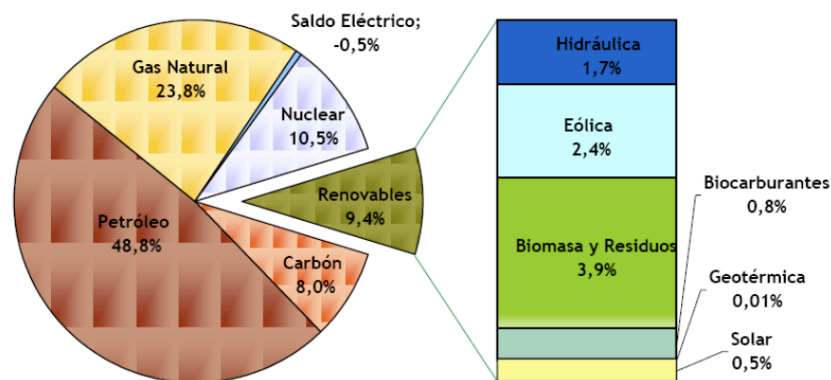
1. Was ist Twenty Energy Fund?
- 2. Investitionspolitik**
3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften
4. Verwaltung des Fonds
5. Warum in Twenty Energy Fund investieren?
6. Informationen für Investoren
7. Kurzzusammenfassung

## INVESTITIONSPOLITIK – ALLGEMEINER RAHMEN

### MARKT

- Konferenz von Berlin (2004): 20% der in der Europäischen Union verbrauchten Energie muss 2020 aus erneuerbarer Energie stammen.
- Europäischer Rat (März 2007): Reduktion der Treibhausgas-Emissionen um 20% vor 2020 und das Verwenden erneuerbarer Energie, die heute 20% des Gesamtverbrauchs der EU ausmacht. 2006 waren es 7%.
- Das Energiegeschäft und das «Green Business» sind ein regulierter Markt. Die Rentabilität wird durch die Gesetzgebung des jeweiligen Landes festgelegt.
- Dieser Markt ist in den letzte 5 Jahren sehr ausgereift. → Reduktion der Prämien und Einführungskosten: erhöhte Retabilität.

Figura 2.1-7 Consumo de Energía Primaria. Año 2009



Fuente: MITYC/IDAE

### Verteilung des Energieverbrauchs in Spanien

Quelle: Ministerium für Industrie (2009)



## INVESTITIONSPOLITIK – BETRIEBE UND ZIELPROJEKTE

Ziel des Twenty Energy Fund sind Betriebe mittlerer Größe, die über verwirklichte Projekte verfügen oder eine hohe Wertschöpfung haben.

Die Aufgabe des Fonds ist es, **100% der Betriebe zu verwalten, in die er investiert**. Aber ein Anteil an Betrieben, mit rentablen Geschäften wird nicht ausgeschlossen, obwohl dies die Akquisition eines geringeren Prozentsatzes bedeutet.

Die Betriebe, in die Twenty Energy Fund investiert, müssen folgende Merkmale haben:

1. Betriebe mit hoher Wertschöpfung und Projekten mit erhöhter Zukunftsrentabilität.
2. Verantwortungsvolle Führungsteams, qualifizierte Firmengründer, denen Avindia Capital seine Erfahrung im Projektmanagement anbieten kann.
3. Betriebe, die auf Sektoren der Innovationstechnologie im Aktivitätsbereich von Twenty Energy Fund führend sind.



## ANLAGEPOLITIK – BETRIEBE UND ZIELPROJEKTE

Investitionssektoren: Solar- und Windenergie

Prozentsatz an Investitionen:

Solarenergie → 80% des Kapitals des Fonds

Windenergie → 20% des Kapitals des Fonds

Investitionsstrategie: Diversifikation in verschiedene Projekten mit unterschiedlichen Technologien und in verschiedenen Ländern.

Projektinvestition: 1 – 6 Millionen Euro des Kapitals bei jedem Projekt.

Rentabilitäts-Mix: Kombination verschiedener Investitionen:

- **Projekte in Rentabilität:** Akquisition von Projekten in der Anfangsphase. Vollständiges Management des Projektes von seiner Planung bis zum Verkauf. Erwartete Durchschnittsrentabilität: 16% jährlich.
- **Rückläufige Einnahmen:** Akquisition laufender Projekte, um durch ihre Verwaltung Rentabilität zu erhalten und für späteren Verkauf. Erwartete Durchschnittsrentabilität: 11% jährlich.

Erwartete Rentabilität: 11-16% jährlich.

## INVESTITIONSPOLITIK – INVESTITIONSBEREICH



### EUROPA

- 80% des Kapitals des Fonds.
- Zuerst in Spanien, Frankreich, Italien und Deutschland.
- Anschließend in Portugal und Griechenland.



### AMERIKA

- 20% des Kapitals des Fonds.
- Zuerst in den USA, Chile und Brasilien.
- Anschließend in Argentinien.

## INVESTITIONSPOLITIK – AUSWAHL UND VERWALTUNG VON INVESTIT



- Entscheidender Prozess für die Auswahl der Investitionen.
- Allgemeine oder spezielle Untersuchung bezüglich der Investition.

- Ertrag der Investition in der Vergangenheit und in der Zukunft.
- Durchführung des Geschäftsplans (Business Plan).
- Untersuchung des Marktes.
- Technische Durchführbarkeit des Geschäftes.
- Bewertung des zu erwerbenden Betriebs oder des abzuschließenden Geschäftes.
- Verhandlung zukünftiger Investitionselemente.

- Avindia Capital schlägt die Investition vor, die durch das Investitionskomitee des FCR genehmigt werden muss.
- Umsetzung der Due Diligence.
- Genehmigung der Investitionen durch das Investitionskomitee.
- Unterzeichnung der Rahmenvereinbarung
- Unterzeichnung des Kaufvertrags.

- Regelmäßige Rückverfolgung der Situation der beteiligten Firma.
- Bericht an den Teilhaberausschuss des FCR.

- Verlassen der Teilhaberfirma (Verkauf oder Börsengang).

## POLÍTICA DE INVERSIONES – RESUMEN

### Investitionsmöglichkeiten

- Erneuerbare Energien allgemein und Solarenergie im besonderen.

### Investitionsbereich

- 80% des Kapitals → Europa.
- 20% des Kapitals → Amerika.

### Investitionshöhe

- Investitionen von 1-6 Millionen Euro des Kapitals jedes Projektes.
- Finanzierung.

### Investitionskontrolle

- Vorzugsweise Akquisition von 100% des Projektes oder Betriebs.
- Aktive Teilnahme an Aufsichtsratssitzungen und an der Verwaltung des Projekts.

### Transaktionsarten

- Hauptsächlich Akquisition von Unternehmen.
- Gesellschafterdarlehen
- Eigenes Management der Investition (MBI).

### Rentabilität

- Balance zwischen Rentabilität von Projekten und rückläufigen Einnahmen.
- Erwartete Durchschnittsrentabilität rund 11-16% jährlich.



1. Was ist Twenty Energy Fund?
2. Investitionspolitik
- 3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften**
4. Verwaltung des Fonds
5. Warum bei Twenty Energy Fund investieren?
6. Informationen für den Investor
7. Kurzzusammenfassung

## PORTFOLIO VON PROJEKTEN UND ZUKÜNFTIGEN GESCHÄFTEN (I)

### PORTFOLIO VON PROJEKTEN

Zurzeit stehen bei Twenty Energy Fund durch seine Verwaltungsgesellschaft Avindia Capital drei Projekte vor dem Abschluss:

Lokalisierung	Technologie	Leistung (kW)	Investition (€)	Rentabilität
Spanien	Solarenergie	1.360	3.600.000	15,03%
Spanien	Solarenergie	1.117	2.800.000	14,05%
Spanien	Solarenergie	1.867	4.800.000	16,11%
<b>GESAMT</b>		<b>4.344</b>	<b>11.200.000</b>	<b>15,06% (1)</b>

(1) Erwartete Durchschnittsrentabilität der Projekte pro Jahr.

## PORTFOLIO VON PROJEKTEN UND ZUKÜNFTIGEN GESCHÄFTEN (II)

### ZUKÜNFTIGE GESCHÄFTE (die nächsten 6 Monate)

Twenty Energy Fund arbeitet an der Untersuchung verschiedener Investitionsmöglichkeiten:

Lokalisierung	Technologie	Leistung (kW)	Investition (€)	Rentabilität
Portugal	Solarenergie	956	2.400.000	15,24%
Spanien	Solarenergie	1843	4.600.000	16,15%
<b>GESAMT</b>		<b>2.808</b>	<b>7.000.000</b>	<b>15,70% (1)</b>

(1) Erwartete Durchschnittsrentabilität der Projekte pro Jahr

## PORTFOLIO VON PROJEKTEN UND ZUKÜNFTIGEN GESCHÄFTEN (III)

### ZUKÜNFTIGE AKTIONEN

Studie der Solarenergie-Projekte in Italien (5MW).

Es wird eine Studie des US-Marktes ausgearbeitet, besonders in den Staaten Texas und Kalifornien. Ziel: Suche nach Partnern zur Ausführung des Projektes.

Studie der Provinz La Rioja (Argentinien) zum Bau einer Solaranlage mit 5 MW.

Studie eines Geschäftsplans für Investitionen im Bereich der Einführung von Elektroautos in Spanien.



1. Was ist Twenty Energy Fund?
2. Investitionspolitik
3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften
4. **Verwaltung des Fonds**
5. Warum bei Twenty Energy Fund investieren?
6. Informationen für den Investor
7. Kurzzusammenfassung



## VERWALTUNG DES FONDS – AVINDIA CAPITAL S.G.E.C.R., S.A.

**Avidia Capital** hat als wichtigstes Ziel das Management und die Verwaltung von Risikokapitalfonds (Fondos de Capital Riesgo, F.C.R.) und von Aktiva von Risikokapitalgesellschaften (Sociedades de Capital Riesgo, S.C.R). Zusätzlich werden beratende Aufgaben bei Firmen wahrgenommen, die nicht finanziell beteiligt sind.

Wie alle Managementgesellschaften von Risikokapitalgesellschaften **ist Avidia Capital eine Aktiengesellschaft, die von der CNMV autorisiert und kontrolliert wird**, und ihre Aktivitäten werden durch das LECR (Kennzeichnung 88) bestimmt.

### WERT

#### E

**UNABHÄNGIGKEIT:** Avidia Capital ist unabhängig von allen finanziellen, industriellen oder privaten Gruppierungen.

**VERPFLICHTUNG:** Die Gründungsmitglieder von Avidia Capital sind persönliche Teilhaber am Kapital des Fonds, wodurch sich ihre Verpflichtungen gegenüber den Betrieben, in die investiert wird, verstärkt.

**AGILITÄT:** Die Investitionsentscheidungen von Avidia Capital obliegen der Befugnis eines Investitionsausschusses, bestehend aus den Gründungsmitgliedern und anerkanntem Fachpersonal aus allen Bereichen, in denen Avidia Capital aktiv ist.

**ERFAHRUNG:** Die Mitglieder von Avidia Capital haben weitreichende Erfahrungen in der Entwicklung von Projekten in Verbindung mit Energie, Umwelt und Wasser. Sie haben wichtige leitende Positionen in Firmen bekleidet, die sich mit diesen Themen beschäftigen und waren am Management sowie an der Durchführung bedeutender Projekte dieses Sektors beteiligt.



## VERWALTUNG DES FONDS – TEAM

Das Team aus Fachkräften bei Avindia Capital kombiniert weitreichende Erfahrung auf dem Sektor erneuerbare Energie und Umwelt mit ausführenden Verpflichtungen in Industrie- und Dienstleistungsbetrieben. Die Mitglieder von Avindia Capital sind ihren Aktivität stark verpflichtet, haben Unternehmergeist und die Fähigkeit zur Teamarbeit.

Im Lauf der beruflichen Karriere jeder einzelnen Führungskraft von Avindia Capital wurde ein weitreichendes Netz von Kontakten mit Unternehmern und Institutionen geknüpft. Diese Kontakte tragen zu der Analyse neuer Investitionsmöglichkeiten bei, wie dem Gründen neuer Betriebe, die sich zugunsten der Teilhaber des Fonds auswirken.

## BELEGSCHAFT

**José Emilio Giner Hernández**, Präsident – Leitendes Verwaltungsratsmitglied

**José María Escuder Tella**, Vizepräsident – Generaldirektor

**Juan Antonio Fuster Matosas**, Gesellschafter - Sekretär

**Roberto Giner Hernández**, Gesellschafter – Geschäftsführer

**Fernando Chust Piles**, Investitionsanalyst

**Pablo Martín del Barrio**, Investitionsanalyst



1. Warum bei Twenty Energy Fund investieren?
2. Investitionspolitik
3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften
4. Verwaltung des Fonds
- 5. Warum bei Twenty Energy Fund investieren?**
6. Informationen für den Investor
7. Kurzzusammenfassung



## WARUM BEI TWENTY ENERGY FUND INVESTIEREN?

### **Geschäftsmodell**

- Die Fondsverwalter des Twenty Energy Fund haben weitreichende Erfahrungen bei der Verwaltung von Projekten mit erneuerbarer Energie, mit einem Team von Fachkräften, die sich der Suche nach Geschäftsmöglichkeiten, ihrer Untersuchung und der nachfolgenden Verwaltung widmen.
- Diversifikation nach Investitionssektoren und geographischem Bereich
- Investition in regulierte Sektoren.

### **Flexibilität bei der Investition**

- Die Investitionsstrategie von Twenty Energy Fund gründet sich auf die Suche nach großen Möglichkeiten.
- Dieser Fonds hat große Nähe zu den Teilhabern, die in jeden Moment die Investitionskriterien und –strategien kennen.

### **Aktives Verwalten von Investitionen**

- Aktive Präsenz bei den Verwaltungsratssitzungen und der täglichen Verwaltung aller Projekte.
- Weitreichendes Investitions-Portfolio. Beziehungen mit anderen Investoren und Agenten, die an der Entwicklung der Projekte beteiligt sind

### **Engagement für das Projekt**

- Die Fondsverwalter sind dem Projekt verpflichtet, und daher investieren sie in dieses, zusammen mit den anderen Teilhabern.



1. Was ist Twenty Energy Fund?
2. Investitionspolitik
3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften
4. Verwaltung des Fonds
5. Warum bei Twenty Energy Fund investieren?
6. **Informationen für den Investor**
7. Kurzzusammenfassung



## INFORMATIONEN FÜR DEN INVESTOR – TEILHABER UND KOMMISSIONEN

### STRUKTUR

Geschlossener Hedgefonds mit gemeinsamer Regelung, eingeschrieben und kontrolliert von der CNMV.

Verwaltet von Avindia Capital. (En der CNMV mit der Nummer 88 registriert).

### ANTEILE

Midestbeitrag 30.000 Euro. (Anteile zu 10.000 Euro).

### DAUER, VERPFLICHTUNGEN UND AUSGABEN

Dauer: Zwei Jahre Investition + 5 Verkauf (mit zwei Jahren Verlängerung).

Ausgaben: 20% Kapital bei Unterzeichnung der Verpflichtung. Der Rest auf Anforderung des Verwalters (Capital Call)

### RECHTLICHE BERATUNG

BROSETA ABOGADOS

### KOMMISSIONEN

Verwaltungskommission: 2% jährlich.

Erfolgskommission: 20% der erhaltenen Gewinne.



## INFORMATIONEN FÜR DEN INVESTOR – GESCHÄFTSKALENDER

Der Fonds befindet sich im Gründungsverfahren vor der Kommission der Börsenaufsicht (Comisión Nacional del Mercado de Valores, CNMV). Für die Kapitaleinlage durch die Teilhaber des Fonds wurde folgendes Datum festgelegt:

Genaueres Abschlussdatum: 31. Oktober 2011.

**Twenty Energy Fund nimmt seine Tätigkeit an dem Tag auf, an dem der Eintrag in das Hedgefonds-Register der CNMV erfolgt**, unbeschadet der Tatsache, dass Anteile bis zum definitiven Abschlussdatum, dem 31. Oktober 2011, gezeichnet werden können.



1. Was ist Twenty Energy Fund?
2. Investitionspolitik
3. Portfolio von Projekten und zukünftigen Geschäften
4. Verwaltung des Fonds
5. Warum bei Twenty Energy Fund investieren?
6. Informationen für den Investor
7. **Kurzzusammenfassung**

## KURZZUSAMMENFASSUNG

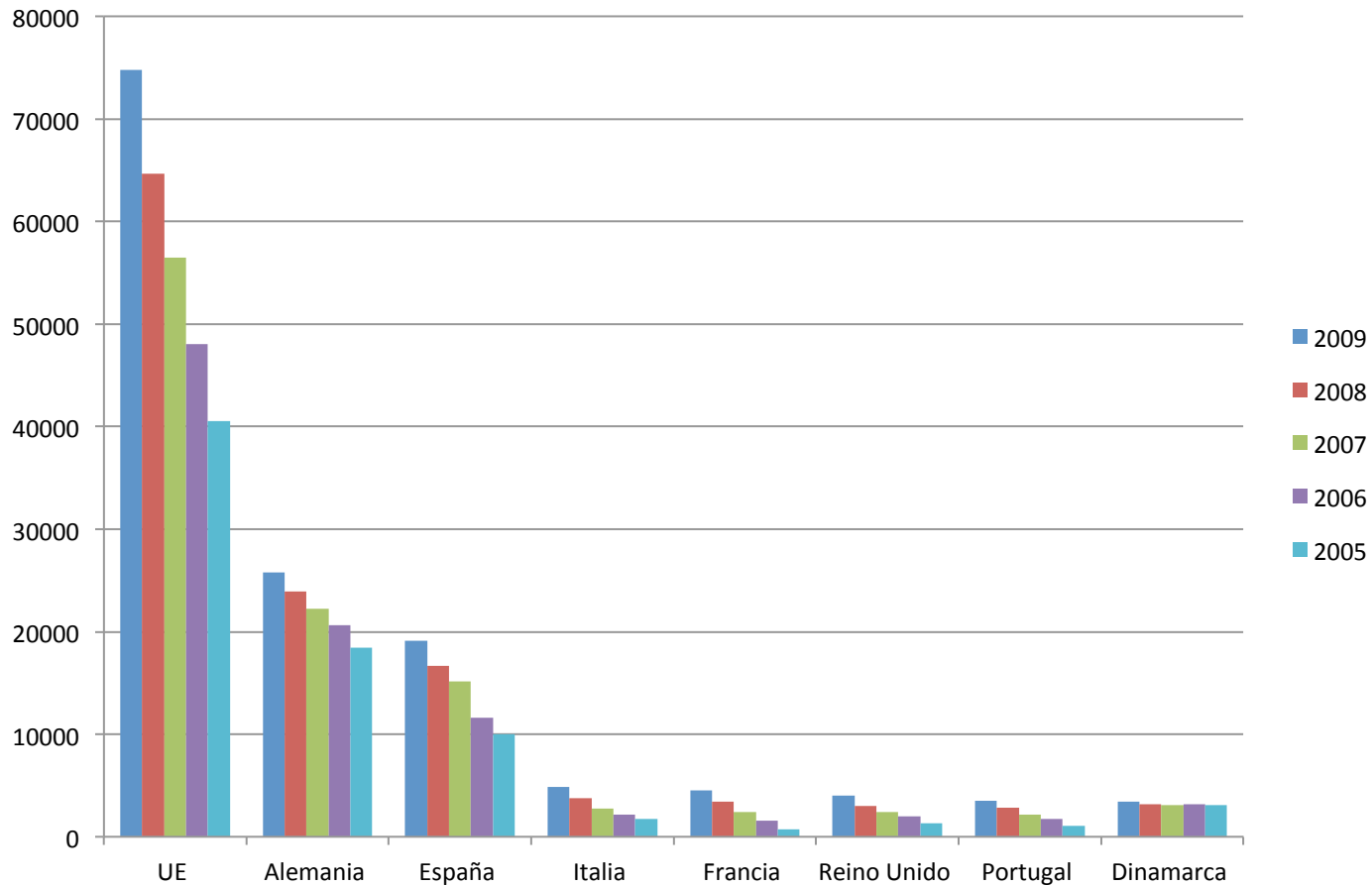
- Hedgefonds mit gemeinsamer Regelung, kontrolliert durch die CNMV und verwaltet von Avindia Capital.
- Tätigkeitsbereich: Kauf von Anteilen an Betrieben, die mit erneuerbarer Energie verbunden sind.
- Energiemarkt: Große Investitionsmöglichkeiten auf einem regulierten Markt.
- Geographischer Bereich: Hauptsächlich Europa (80% des Kapitals) und die USA (20% des Kapitals).
- Verwalter mit weitreichender Erfahrung auf dem Sektor erneuerbare Energie. Mehr als 70 Millionen Euro für verwaltete Projekte in den letzten 3 Jahren.
- Diversifikation des Geschäftes: Solarenergie, Windenergie, andere Geschäfte.
- Diversifikation von Projekten: Adäquate Balance zwischen rückläufigen Einnahmen und Einnahmen durch den Verkauf von Projekten.
- Investitionen von 1 – 6 Millionen Euro Kapital pro Projekt.
- Erwarteter Durchschnittsertrag 11 – 16% der Investition.
- Mindestbeitrag 30.000 Euro.
- Bestimmung der Akquisition von 100% der Projekte.
- Beziehungen zu allen Agenten, die in den Entwicklungsprozess der Projekte einbezogen sind.
- Hervorragendes Investitions-Portfolio. Breit gefächerte Aussichten auf zukünftige Geschäfte und Kontakte für einzigartige Möglichkeiten.
- Die Verwalter sind komplett in die Investitionen eingebunden. Professionelles Team, qualifiziert auf dem Energiesektor.

A vertical orange bar is positioned to the left of the section header text.

## ANHANG I – DATEN ÜBER DIE EINFÜHRUNG ERNEUERBARER ENER IN EUROPA

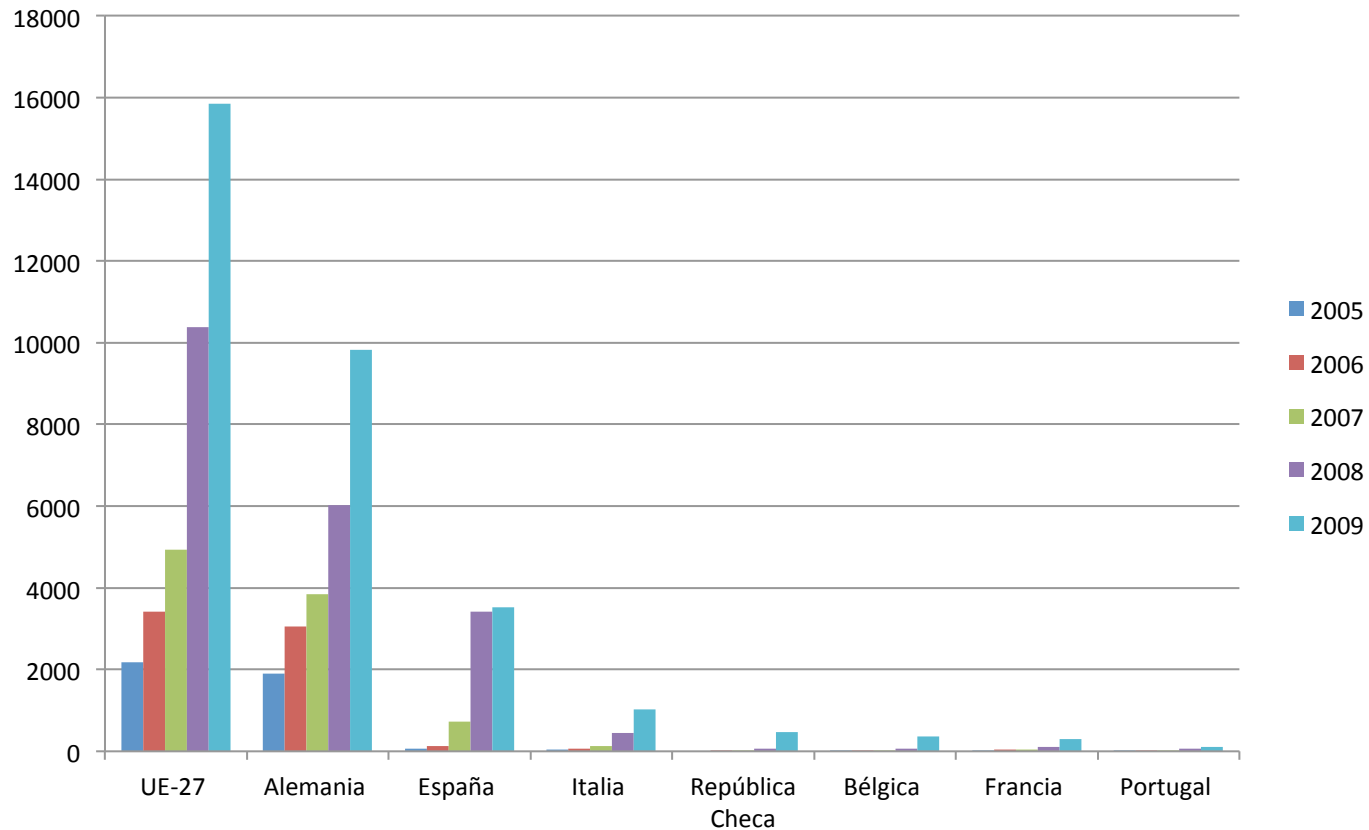
## DATEN ÜBER ENERGIE IN DER EU – WINDENERGIE

Installierte Windenergie (MW)



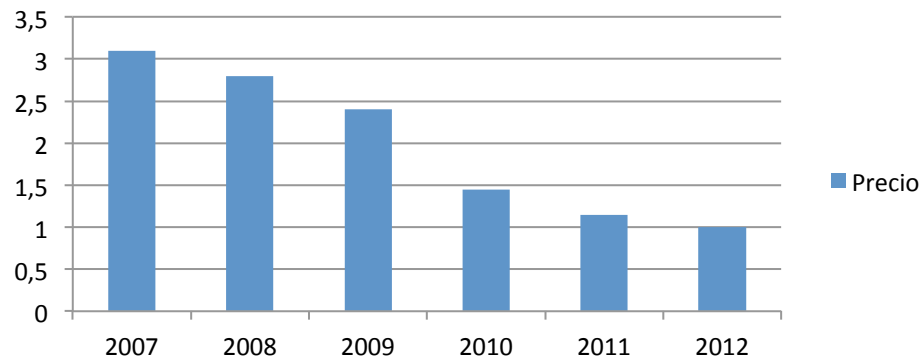
## DATEN ÜBER ENERGIE IN DER EU – SOLARENERGIE (I)

Installierte Solarenergie (MW)

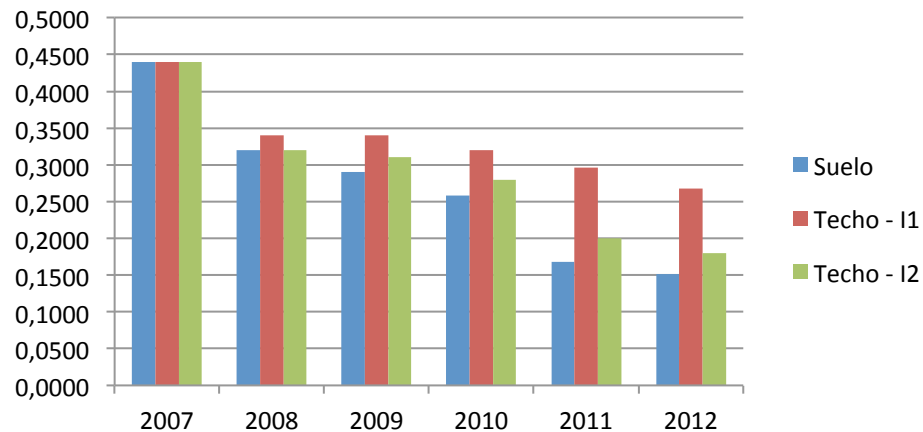


## DATEN ÜBER ENERGIE IN DER EU – SOLARENERGIE (II)

Preisentwicklung Solarzellen (€/Wp)



Entwicklung der Prämien für Solarenergie in Spanien (€/kWh)





C/ Cronista Carreres, 13 – Entresuelo.1  
46003 – Valencia (Spanien)  
Tel. +34 96 344 24 26  
Fax. +34 96 344 24 27  
E-Mail: [info@avindia.es](mailto:info@avindia.es)